



ZWISCHENMITTEILUNG Q3 2022
ROY Asset Holding SE:
Quartalsmitteilung - 3. Quartal 2022

Klingenberg, 30. November 2022 - Die ROY Asset Holdings ist als Immobilienprojektentwickler in den USA und als Hersteller von hochwertigen keramischen Fliesen in Deutschland tätig.

In den ersten 9 Monaten des laufenden Geschäftsjahres 2022 erzielte die ROY Asset Holding SE Umsatzerlöse in Höhe von 3,1 Mio. EUR (Q3 2021 4,5 Mio. EUR) im Geschäftsfeld Keramik sowie 569 TEUR im Immobiliengeschäft.

In den ersten neun Monaten 2022 drohte uns vor allem aufgrund der Belastung durch Abschreibungen auf das bewegliche Anlagevermögen und dem Sozialplan mit den Mitarbeitern der Klingenberg Dekoramik GmbH ein Verlust von 11,7 Mio. EUR in den ersten neun Monaten 2022, gegenüber 12,0 Mio. EUR in den ersten neun Monaten 2021.

Aufgrund der COVID-19-Pandemie wurden die geplanten Umsätze in den Bereichen Immobilien und Keramik beeinträchtigt. Wie am 21. April 2022 angekündigt, hat die hundertprozentige Tochtergesellschaft der Gruppe, die Klingenberg Dekoramik GmbH, einen Sozialplan mit den Mitarbeitern abgeschlossen. Die Keramikproduktion wurde im Juli 2021 eingestellt, während der Vertrieb der Keramikprodukte weiterläuft. Die Gruppe hat Aufträge an andere Hersteller im Wege des OEM vergeben.

Finanzielle Lage

Das Anlagevermögen der ROY Asset Holding SE belief sich zum Ende des dritten Quartals 2022 auf 15,3 Millionen Euro (30. September 2021: 42,1 Millionen Euro). Das Anlagevermögen setzte sich aus Immobilien und Grundstücken sowie Betriebs- und Geschäftsausstattung zusammen. Das Umlaufvermögen belief sich zum Ende des dritten Quartals 2022 auf 9,1 Mio. EUR und umfasste hauptsächlich Vorräte, Bankguthaben und Forderungen aus Lieferungen und Leistungen (30. September 2021: 18,1 Mio. EUR). Das Eigenkapital der Gruppe belief sich zum 30. September 2022 auf 35,2 Mio. EUR (30. September 2021: 55,1 Mio. EUR).



Ausblick

Die Geschäftsbereiche der ROY-Gruppe werden durch den Ukraine-Krieg und die durch die Energiekrise in der EU verursachte Inflation beeinträchtigt. Im Keramikbereich sehen wir Unsicherheiten, zumal die Energiekosten seit dem Ausbruch des Ukraine-Krieges im Februar 2022 gestiegen sind.

Im Immobilienbereich sind die Mieteinnahmen für die Gruppe unbedeutend. Wie wir bereits angekündigt haben, werden wir die Möglichkeiten mit den Finanzinstituten in den USA ausloten, um die Verwaltungsstruktur des Travis-Projekts umzustrukturieren und die Machbarkeit einer Umwandlung des Travis-Projekts von einer Mietimmobilie in eine Eigentumswohnung zum Verkauf zu prüfen.

Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Es sind keine Ereignisse nach dem Berichtsdatum zu verzeichnen.

Über ROY Asset Holding SE

Die ROY Asset Holding SE ist ein Immobilienentwickler mit Fokus auf die wachstumsstarken Regionen Los Angeles/Kalifornien und Houston/Texas in den USA. In der Keramikbranche ist ROY-Eigentümer der deutschen Marke "Klingenberg" und positioniert sich im High-End-Markt der Fliesenindustrie, insbesondere im Bereich der mittleren bis hochwertigen Gewerbeimmobilien. Die ROY Asset Holding SE plant außerdem, ihre Marke mit einer breiten Produktpalette weiterzuentwickeln und den Einzelhandelsmarkt für keramische Produkte und Sanitärausstattungen in Zukunft zu erschließen. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

ROY Asset Holding SE

**Alexander-Wiegand-Straße 8
63911 Klingenberg am Main, Germany**

Tel.: +49 (0) 9372 131 270

E-mail: ir@royasset.eu Or visit: www.royasset.de